



VIADUKT D.D. GRADI DIO TERMINALA BRAJDICA U RIJECI

Bojan Hlača, ravnatelj Lučke uprave Rijeka, i Joško Mikulić, predsjednik Uprave Viadukta d.d., potpisali su 23. veljače 2011. u Rijeci ugovor o izgradnji ulazno-izlaznog punkta kontejnerskog terminala Brajdica u Rijeci.

Ulazno-izlazni punkt omogućit će spoj terminala na cestu D-404, koja spaja središte Rijeke i riječku obilaznicu, te na taj način ostvariti najbržu izravnu vezu s mrežom hrvatskih autocesta. Tako će se ukloniti kamionski promet s kontejnerskog terminala što će omogućiti učinkovitiji promet u gradu. Na punktu će se izgraditi i zgrada sa sadržajima namijenjenima carini, policiji, zaštitarskoj službi i otpremi. Ugovor je vrijedan oko 17 milijuna kuna, a rok gradnje je osam mjeseci.



SASTANAK U MINISTARSTVU O PROBLEMIMA GRADITELJSTVA

Ministar zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva g. Branko Bačić sastao se 1. ožujka 2011. u prostorijama Ministarstva s izaslanstvima Udruge poslodavaca graditeljstva i Sindikata graditeljstva Hrvatske. U izaslanstvu Udruge poslodavaca graditeljstva bili su Mirko Habijanec, Zdenko Karakaš i Darko Jambrečković, dok su u izaslanstvu Sindikata graditeljstva bili Ivan Kovačević, Jasenka Vukšić i Domagoj Serdebar. U pratnji ministra Bačića nalazio se Aleksandera Russo, državni tajnik za graditeljstvo, stanovanje i komunalne poslove.

Ovaj inicijalni sastanak održan je radi upoznavanja svih zainteresiranih strana s aktualnim pitanjima u sektoru graditeljstva i uspostavljanja konstruktivnog dijaloga. Teško stanje u graditeljstvu, jednom od krizom najpogođenijih sektora, ponajprije se očituje u znatnom smanjenju poslovnih aktivnosti i brojnim stečajevima građevinskih tvrtki, velikom broju otpuštenih radnika te kašnjenju u isplati plaća u brojnim poslovnim subjektima. Nepovoljni trendovi u graditeljstvu nastavljeni su i u trećem tromjesečju 2010. godine, kad je zabilježeno smanjenje vrijednosti novih narudžaba 24,2 posto u odnosu prema istom razdoblju 2009. godine.

Ministar Bačić upoznao je nazočne s aktivnostima i mjerama koje Vlada Republike Hrvatske i resorno Ministarstvo poduzimaju radi oživljavanja građevinarstva i pratećih djelatnosti. Jedna od njih je i prijedlog Zakona o subvencioniranju i državnom jamstvu stambenih kredita o kojemu se ovih dana raspravlja u Hrvatskom saboru.

Izneseni su i konkretni prijedlozi za stvaranje povoljnijih uvjeta za investicije u građevinarstvu, među kojima je posebna pozornost posvećena općim uvjetima poslovanja i sprječavanju neloyalne konkurencije. Predstavnicima Udruge poslodavaca graditeljstva HUP-a najavili su objavljivanje imena građevinskih tvrtki koje rade na crno i ne uplaćuju doprinose odnosno plaće svojim zaposlenicima.

Svi su sudionici sastanka izrazili zadovoljstvo njegovim održavanjem i suglasili se kako se nepovoljno stanje može prevladati jedino zajedničkim i usklađenim naporima. Očekuje se da će na sljedećem sastanku biti riječi o konkretnim mjerama.



HAC D.O.O. DOBIO SUGLASNOST ZA GRAĐENJE

Vlada Republike Hrvatske je na zatvorenom dijelu sjednice održane 3. ožujka 2011., dala suglasnost Hrvatskim autocestama d.o.o. (HAC) na Plan *građenja i održavanja autocesta* za 2011. godinu. Prema predloženom godišnjem planu HAC d.o.o. će u 2011. u građenje i održavanje autocesta uložiti ukupno 2,32 milijarde kuna, od čega u građenje 2,034 milijardi kuna, zatim u izvanredno održavanje 150 milijuna kuna te u redovito održavanje 136 milijuna kuna.



DALEKOVOD D.D. UGOVORIO KLUPSKI ZAJAM U IZNOSU 240 MILIJUNA KUNA

Zagrebački *Dalekovod d.d.* priopćio je 8. ožujka 2011. da je ugovorio klupski zajam u iznosu od 240 milijuna kuna na rok od tri godine i uz godinu dana počeka uz povoljne uvjete zaduženja.

Zajam je ugovoren u sklopu *Modela A mjera za gospodarski oporavak i razvitak Vlade Republike Hrvatske* preko *Hrvatske banke za obnovu i razvitak* i tri poslovne banke – *Priovredne banke d.d. Zagreb*, *Erste&Steiermärkische Banke d.d. te Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb*. Od ugovorenog iznosa od 240 milijuna kuna, do 20 posto će se iskoristiti za refinanciranje dijela financijskih obveza, a preostali dio za financiranje obrtnih sredstava, uključujući podmirenje obveza prema dobavljačima, državi i drugim vjerovnicima. Klupski je zajam u skladu s najavljenim programom restrukturiranja Društva, kako bi se smanjila ovis-

nost o skupljim kratkoročnim izvorima financiranja te produljila ročnost i kvaliteta financijskih obveza, stoji u priopćenju *Dalekovoda d.d.*



TALIJANSKIM GRAĐEVINARIMA PREDSTAVLJENI PROJEKTI U HRVATSKOJ

U organizaciji Talijanskog instituta za vanjsku trgovinu i Talijanskog udruženja građevinskih tvrtki ANCE, u Zagrebu je 10. ožujka 2011. održan skup pod nazivom «Croatia & Italy – Building together» na kojemu je sudjelovalo stotinjak talijanskih i hrvatskih poduzetnika.

Infrastrukturne projekte u Hrvatskoj predstavio je Tomislav Mihotić, državni tajnik za infrastrukturu u Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture naglasivši pritom da su planirana ulaganja u željeznicu, ceste i luke, izgradnju mosta kopno – Pelješac, kao i izgradnju novih građevina Zračne luke Zagreb. Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske za investicije Domagoj Ivan Milošević istaknuo je kako hrvatska Vlada poduzima mjere za olakšavanje investiranja koje uključuju i antikorupcijske aktivnosti i skraćivanje administrativnih procedura za ulagače. Generalni direktor udruge ANCE Federico Merola kazao je kako je za talijanske građevinare Hrvatska zemlja od posebnog interesa. Članovi ANCE ostvaruju 11 posto talijanskog BDP-a, a posluju u 85 zemalja u kojima su, prema podacima za 2009., imali 570 ugovora vrijednih 44 milijarde eura. Talijanski poduzetnici izrazili su najveći interes za željeznice i ceste, ali i energetiku, a nisu ni isključili mogućnost spajanja s hrvatskim tvrtkama radi lakšeg probijanja na treća tržišta u regiji.



KONSTRUKTOR – INŽENJERING D.D. RADI U ŠIBENIKU

Na prigodnoj svečanosti 15. ožujka 2011., predsjednica Vlade Republike Hrvatske Jadranka Kosor otvorila je radove na izgradnji i uređenju pomorsko-putnog terminala na gatu Vrulje u Šibeniku.

Projekt je vrijedan 12 milijuna eura, a sredstva će osigurati Lučka uprava Šibenik zajmom Europske banke za obnovu i razvoj (EBRD) uz izdano jamstvo Vlade Republike Hrvatske. Radi se o projektu modernizacije infrastrukture šibenske luke kojim je predviđena dogradnja gata za oko 9,8 tisuća metara četvornih te produživanje operativne obale na ukupno 510 metara. Tako će u šibensku luku moći pristajati brodovi duljine 260 metara, kao i kruzeri i trajekti do 200 metara. Izvođač radova je splitska tvrtka Konstruktor – Inženjering d.d., a projekt bi trebao biti završen do 2014. godine.



OBJAVLJEN ZAKON O SUBVENCIONIRANJU I DRŽAVNOM JAMSTVU STAMBENIH KREDITA

Zakon o subvencioniranju i državnom jamstvu stambenih kredita objavljen je u Narodnim novinama broj 31/2011 od 16. ožujka 2011. godine i stupio je na snagu 24. ožujka 2011.

Ovim se Zakonom omogućava subvencioniranje kredita koji građanin uzima od poslovne banke za kupnju stana radi rješavanja stambenog pitanja. Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN) javnim će prikupljanjem ponuda odabrati banke te s njima u ime Republike Hrvatske sklapati ugovor kojim se obvezuju davati subvencionirane kredite.

Banke koje žele sudjelovati u ovoj modelu trebaju kamatnu stopu spustiti za oko 2 posto, tj. ona ne smije prelaziti 4,95 posto. Prosječna kamatna stopa na stambeni kredit lani je bila 6,5 posto, a efektivna 6,95 posto.

Zakon predviđa i davanje državnih jamstava na stambeni kredit koji kupac uzme u poslovnoj banci, čime se RH obvezuje umjesto korisnika kredita koji je ostao bez posla i nije u mogućnosti otplaćivati kredit banci plaćati kamatu za dospjele obroke kredita, ali ne duže od godinu dana od dana nemogućnosti otplate kredita.

Više o Zakonu može se pročitati na službenim stranicama Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.



EUROPSKA KOMISIJA PRIHVATILA SUFINANCIRANJE CENTRA ZA GOSPODARENJE OTPADOM KAŠTIJUN

Europska komisija obavijestila je Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva 21. ožujka 2011. da je donijela odluku kojom se odobrava povećanje sredstava Europske Unije za sufinanciranje projekta izgradnje Županijskog centra za gospodarenje otpadom Istarske županije *Kaštijun*, s prethodnih 4.648.000 € na 18.953.000 €. Prema novoj je odluci, ukupna vrijednost projekta 41.214.000 €. Razlika će biti pokrivena sredstvima *Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost* te zajmom od *Europske investicijske banke*. Uskoro se očekuje potpisivanje novog *Dvostranog sporazuma* o projektu između Europske komisije i Vlade Republike Hrvatske, a ubrzo nakon toga bit će raspisan natječaj za odabir izvođača radova.

A. Vlahović